



## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ  
ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ  
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΤΜΗΜΑ Δ/ΚΟΥ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ  
ΝΟΜΟΥ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Ναύπλιο 28 - 4-2017

Αριθμ. πρωτ: 75321

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 14  
Ταχ. Κώδικας: 21100 – Ναύπλιο  
Τ.Θ: 107  
Πληροφορίες: Κ. Ζαφειράτου  
Τηλέφωνο: 27520-26536  
27520-23124  
Fax: 27520-28569  
E-mail: tdo-arg@4792.syzefxis.gov.gr

**ΘΕΜΑ:** Ακύρωση της αριθμ. 100/2017 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Άργους-Μυκηνών

## ΑΠΟΦΑΣΗ

**Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ  
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
  - α) των άρθρων 6, 214, 224, 225, 238 και 280 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/τ.Α'/07-06-2010).
  - β) του Π.Δ 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (ΦΕΚ 232/τ.Α'/27-12-2010).
  - γ) των άρθρων 148 και 149 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» Φ.Ε.Κ. 114/τ.Α'/08-06-2006).
  - δ) του άρθρου 20 του Ν.Δ. 1044/1971 «Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης και αντικατάστασης διατάξεων του Α.Ν. 1324/49 "περί προστασίας και αποκατάστασης των Αναπήρων Πολέμου Οπλιτών και Θυμάτων Πολέμου" κυρωθέντος δια του Νομ. 1487/50, ως αυτός ισχύει νυν», (ΦΕΚ 245/Α/1971)
  - ε) του άρθρου πρώτου υποπαράγραφος ΣΤ.2 του Ν. 4093/12 « Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016 - Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του Ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016»

(ΦΕΚ 222 Α/12-11-2012), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ 3 του άρθρου 76 του Ν.4257/2014.

2. Την με αριθμ. πρωτ. 7666/εγκ.11/07-02-2007 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών που αφορά στην εποπτεία των πράξεων των συλλογικών και μονομελών οργάνων των πρωτοβάθμιων Ο.Τ.Α
3. Την αριθμ. πρωτ. 23463/εγκ.38/6-6-14 του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».
4. Την αριθμ. 4/06-02-2015 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 24/τ.Α΄/06-02-2015) «Αποδοχή παραιτήσεων των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας».
5. Το με αριθμ. πρωτ. 5751/11-02-2015 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης περί άσκησης καθηκόντων Γενικού Γραμματέα των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας.
6. Την αριθμ. 100/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Άργους - Μυκηνών «περί καταργήσεως του κενωθέντος περιπτέρου που βρίσκεται επί της Πλατείας Αγίου Πέτρου και στη συμβολή των οδών Δαναού και Βασ. Σοφίας στο Άργος, λόγω θανάτου του δικαίουχου και την αλλαγή χρήσης αυτού σε περίπτερο τουριστικής προβολής της πόλης και γραφείου πληροφοριών»
7. Τα λοιπά στοιχεία του σχετικού φακέλου.

#### **Αφού σκεφθήκαμε**

**Επειδή**, στις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 225 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 12 του άρθρου 6 του Ν. 4071/12 (ΦΕΚ 85/Α/11-4-12) «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ», ορίζονται τα εξής: «Ο Ελεγκτής Νομιμότητας ελέγχει τη νομιμότητα της απόφασης μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την περιέλευσή της στην Αυτοτελή Υπηρεσία Εποπτείας Ο.Τ.Α. και εκδίδει υποχρεωτικά ειδική πράξη. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι η απόφαση είναι παράνομη, τότε αυτή ακυρώνεται

**Επειδή** με την παρ. 3 του άρθρου 76 του Ν. 4257/2014 αντικαταστάθηκε η υποπαράγραφος ΣΤ.2 του άρθρου πρώτου ν. 4093/2012 (Α΄22) και ρυθμίστηκαν με λεπτομερειακό τρόπο ζητήματα που αφορούν στην παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης των κοινοχρήστων χώρων και κτιρίων των ΟΤΑ και των ν.π.δ.δ. αυτών έναντι ανταλλάγματος ..... και ειδικότερα ορίζει ότι, «με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου καθορίζονται οι θέσεις των περιπτέρων και αποτυπώνονται σε σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα αρμόζουσας κλίμακας ενώ η ανωτέρω απόφαση εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και για την έκδοσή της απαιτείται γνώμη της οικείας αστυνομικής αρχής»

**Επειδή** με την υπ' αριθμ. πρωτ. 23463/ΕΓΚ.38/6.6.14 του ΥΠ.ΕΣ ορίζεται η διαδικασία που ακολουθείται για τον καθορισμό του αριθμού και τη χωροθέτηση των περιπτέρων και ειδικότερα η παρ. 1.Γ που αφορά τα Σχολάζοντα περίπτερα ορίζει ότι: «*Εφεξής δεν νοείται η έννοια του "σχολάζοντος" περιπτέρου αλλά του "κενωθέντος". Κατά την πρώτη διαδικασία καθορισμού των θέσεων συνυπολογίζονται και τα κενωθέντα περίπτερα.* **Εφόσον κενωθεί,**

για οποιονδήποτε λόγο, περίπτερο μετά τη διαδικασία αυτή, για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης ακολουθείται η εξής διαδικασία: Το δημοτικό συμβούλιο, με απόφαση η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, όπου αυτή υφίσταται, αποφασίζει αν θα διατηρηθεί το κενωθέν περίπτερο ή θα απομακρυνθεί.....»

Επειδή από τα στοιχεία του φακέλου προκύπτουν τα παρακάτω:

- 1) Με το Δ.Υ. / 27.1.2016 έγγραφο του Τμήματος Οικονομικής Ανάπτυξης της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών και Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Δήμου Άργους – Μυκηνών, ζητείται γνωμοδότηση για την κατάργηση ή μη της άδειας εκμετάλλευσης του κενωθέντος περιπτέρου που βρίσκεται επί της πλατείας Αγίου Πέτρου στη συμβολή των οδών Δαναού και Βασ. Σοφίας στη Δημοτική Κοινότητα Άργους του Δήμου Άργους Μυκηνών, που είχε χορηγηθεί στον Καρατζούλη Ηλία του Κων/νου λόγω θανάτου του δικαιούχου και αλλαγή χρήσης του από περίπτερο πώλησης καπνοβιομηχανικών προϊόντων, ζαχαρωδών κλπ. σε περίπτερο πληροφοριών του Δήμου Άργους Μυκηνών για δημότες και επισκέπτες του Δήμου
- 2) Με την υπ' αριθμ. 9/2017 Γνωμοδότηση της Δημοτικής Κοινότητας Άργους αναφορικά με την κατάργηση ή μη κενωθέντος περιπτέρου και αλλαγή χρήσης επί της πλατείας Αγ. Πέτρου στο Άργος, σύμφωνα με την οποία : «Λόγω του ότι υπάρχει έλλειψη χώρων και το συγκεκριμένο περίπτερο λόγω της θέσης του πληροί τις προϋποθέσεις για τη χρήση τουριστικής προβολής και την ανάγκη γραφείου παροχής πληροφοριών προς τον πολίτη προτείνουμε, τη διατήρηση του κενωθέντος περιπτέρου (ως οίκημα και όχι ως δραστηριότητα) και την αλλαγή χρήσης σε δραστηριότητα (περίπτερο τουριστικής προβολής της πόλης και γραφείου πληροφοριών)».
- 3) Με την υπ' αριθμ. 12/2017 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, με την οποία ομόφωνα αποφάσισε «να γίνει δεκτή η Γνωμοδότηση του Δ.Κ. Άργους σχετικά με την κατάργηση του περιπτέρου που βρίσκεται επί της πλατείας Αγίου Πέτρου στη συμβολή των οδών Δαναού και Βασ. Σοφίας, που είχε χορηγηθεί στον Καρατζούλη Ηλία του Κων/νου λόγω θανάτου του δικαιούχου, και αλλαγή σε δραστηριότητα (περίπτερο τουριστικής προβολής της πόλης και γραφείου πληροφοριών), μόλις λήξει η σύμβαση μίσθωσης του από τον σημερινό μισθωτή κο Σουρβίνο Φίλιππο, και τη διαβίβαση της απόφασης αυτής στο Δημοτικό Συμβούλιο για περαιτέρω ενέργειες»
- 4) Με την 100/2017 απόφαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Άργους Μυκηνών, αποφάσισε: «την κατάργηση και τη μη διατήρηση του περιπτέρου πώλησης καπνοβιομηχανικών προϊόντων, ζαχαρωδών κ.λ.π. που θα κενωθεί μετά τη λήξη της μίσθωσης του δικαιώματος εκμετάλλευσης αυτού (10.9.2017) και το οποίο βρίσκεται στο Άργος, επί της πλατείας Αγίου Πέτρου και στη συμβολή των οδών Δαναού και Βασ. Σοφίας, λόγω θανάτου του δικαιούχου αυτού Καρατζούλη Ηλία του Κων/νου και την αλλαγή της χρήσης αυτού από περίπτερο πώλησης καπνοβιομηχανικών προϊόντων, ζαχαρωδών κ.λ.π σε οίκημα (περίπτερο) τουριστικής προβολής της πόλης και παροχής πληροφοριών για τους δημότες και επισκέπτες, λόγω της έλλειψης άλλου κατάλληλου χώρου, ο οποίος να πληροί τις προϋποθέσεις στέγασης οικήματος για τον πιο πάνω σκοπό»

**Επειδή**, δεν έχει εκδοθεί απόφαση του δημοτικού συμβουλίου Δήμου Άργους - Μυκηνών, που να καθορίζει τις θέσεις των περιπτέρων, όπως ρητά προβλέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία.

**Επειδή**, στο σκεπτικό της ως άνω απόφαση έχουν ληφθεί υπόψη μόνο οι διατάξεις του άρθρου 76 του Ν.4257/2014 (ΦΕΚ 93Α 14.4.2014) καθώς και η Εγκύκλιος υπ' αριθμ. 38/6.6.2014 ΥΠ.ΕΣ παρ. 1Γ'

**Επειδή** η ως άνω απόφαση δεν είναι σύμφωνη με τα οριζόμενα στην προαναφερόμενη Εγκύκλιο 38/2014 με την οποία ρυθμίζονται μεταξύ άλλων και οι διαδικασίες για τον καθορισμό θέσεων περιπτέρων, καθώς και των κενωθέντων περιπτέρων (διατήρησης ή απομάκρυνσης τους)

**Επειδή**, κατά τον έλεγχο νομιμότητας των αποφάσεων των συλλογικών οργάνων των Δήμων ερευνώνται, πέραν της παράβασης κανόνα δικαίου, και τα ελαττώματα της αιτιολογίας ή η έλλειψη αυτής. Στοιχεία της αιτιολογίας είναι η αναφορά των κανόνων δικαίου στους οποίους στηρίζεται η έκδοση της πράξης, η τυχόν ερμηνεία τους καθώς και η ουσιαστική εκτίμηση των πραγματικών καταστάσεων. Η αιτιολογία πρέπει οπωσδήποτε να είναι ειδική (όχι γενική και αόριστη), πλήρης ή επαρκής, προκειμένου να διαπιστωθεί πως το συλλογικό όργανο ενήργησε για το συμφέρον της υπηρεσίας και των διοικούμενων καθώς και τη διασφάλιση της νομιμότητας.

**Επειδή** η αιτιολογία της απόφασης για την **αλλαγή χρήσης από περίπτερο** πώλησης καπνοβιομηχανικών προϊόντων, ζαχαρωδών κ.λ.π. **σε οίκημα (περίπτερο) τουριστικής προβολής** της πόλης και **παροχής πληροφοριών** του περιπτέρου είναι **ασαφής και αόριστη**, καθώς δεν γίνεται αναφορά των κανόνων δικαίου στους οποίους στηρίζεται.

**Επειδή**, τόσο από το σκεπτικό και το αποφασιστικό της ως άνω απόφασης, όσο και από τα στοιχεία του σχετικού φακέλου, προκύπτει ότι η απόφαση αυτή είναι γενική, ασαφής, και αόριστη, γεγονός που καθιστά αυτή μη νόμιμη.

### Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Ακυρώνουμε την **100/2017** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Άργους - Μυκηνών για τους λόγους που διαλαμβάνονται στο σκεπτικό της παρούσας.

Κατά της απόφασης αυτής δύναται να ασκηθεί προσφυγή εντός ενός (1) μηνός από την κοινοποίησή της, στην Ειδική Επιτροπή του άρθρου 152 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων που εδρεύει στην Τρίπολη (Γεωργίου Α' 17-21 Τρίπολη – Τ.Κ. 221 00).

#### **Κοινοποίηση**

- Δήμο Άργους Μυκηνών  
(με αποδεικτικό παραλαβής)

**Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού  
Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης  
Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και  
Ιονίου  
κ.α.α.**

**Αντώνιος Κανταρτζόπουλος  
Γενικός Διευθυντής  
Δασών και Αγροτικών & Αγροτικών  
Υποθέσεων**